

Số: 540/TB-CCTHADS

Dầu Tiếng, ngày 19 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Quyết định số 49/2019/QĐST-DS ngày 24 tháng 6 năm 2019; 50/2019/QĐST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2019; 32/2019/QĐST-VDS ngày 23 tháng 7 năm 2019; 37, 38, 39/2019/QĐST-VDS cùng ngày 30 tháng 7 năm 2019; 48/2019/QĐST-DS ngày 23 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2035/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2019; 2090, 2095, 2096/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05 tháng 7 năm 2019; 2241/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2019; 2253/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2019; 2346, 2347/QĐ-CCTHADS cùng ngày ngày 19 tháng 8 năm 2019; 2418/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 9 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 128/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 114/BDS/2021/CT.ĐA ngày 25 tháng 3 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á - Chi nhánh tại Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản vụ bà Phạm Thị Hồng Thái, sinh năm 1983 và ông Nguyễn Thanh Hoàng, sinh năm 1980; Cùng địa chỉ: Số nhà 145, ấp Rạch Đá, xã Định Thành, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

*Tài sản đưa ra đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất đối với khu đất thuộc thửa đất số 436, tờ bản đồ số 22, tọa lạc tại ấp Rạch Đá, xã Định Thành, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: CO505078, số vào sổ: CS01785 ngày 31/10/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho bà Phạm Thị Hồng Thái đứng tên quyền sử dụng. diện tích 466m² (100m² đất ONT, 366m² đất CLN). Giá: 544.062.267 đồng (Năm trăm bốn mươi bốn triệu không trăm sáu mươi hai ngàn hai trăm sáu mươi bảy đồng).

- Quyền sử dụng đất đối với khu đất thuộc thửa đất số 838, tờ bản đồ số 16, tọa lạc tại khu phố 4A, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: CM775326, số vào sổ: CS05294 ngày 05/6/2018 do Sở Tài

nguyên và Mọi trường tỉnh Bình Dương cấp cho bà Phạm Thị Hồng Thái dùng tên quyền sử dụng. diện tích 220m² (80m² đất ONT, 140m² đất CLN). Giá: 782.694.000 đồng (Bảy trăm tám mươi hai triệu sáu trăm chín mươi bốn ngàn đồng).

-Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016.

-Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 26 tháng 5 năm 2021.

Các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương – Địa chỉ: Khu phố 4B, thị trấn Dầu Tiếng, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương, Điện thoại: 0274.3561.209.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh BD (để đăng trên trang TTĐT);
- VKSND huyện Dầu Tiếng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Việt